



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref.

الرقم: ١٩٢٥
التاريخ: ٢٠٢٣ / ١١ / ٢١

Date

الشروط والمواصفات الخاصة للعطاء المركزي رقم (ع م/2023/2)

أعمال التنظيف اليومية:

1. تنظيف جميع الأرضيات المداخل الرئيسية.
2. تنظيف المكاتب والغرف والعيادات بكل ما تحتويه من أثاث.
3. تنظيف الأبواب وزجاج المداخل الرئيسية من الداخل والخارج.
4. مسح مبلل للأرضيات الغير مفروشة الخاصة بالمكتب، الممرات، العيادات والمداخل.
5. تغيير يومي لأكياس النفايات الخاصة بسلات المهملات.
6. تنظيف المرافق الصحية بشكل مستمر وحسب ساعات الدوام الرسمية.
7. تنظيف المداخل المؤدية للمكاتب والغرف والعيادات.
8. جمع النفايات في أكياس محكمة الإغلاق وطرحها في الأماكن المخصصة لهذه الغاية.
9. جمع النفايات الطبية في أكياس خاصة بلون مميز (أصفر) محكمة الإغلاق وتجهيزها من أجل ارسالها إلى المكان المخصص لهذه الغاية.
10. تنظيف الساحات الخارجية والأرصفة ومداخل العيادات والكراجات وجمع النفايات وأوراق الأشجار.
11. تنظيف أسرة المرضى يومياً وكلما دعت الحاجة.
12. شطف الأدراج والدرازبين والبانيل.
13. نقل الأثاث وإزاحته من منطقة إلى أخرى في المركز وفي مبني التوسعة إذا اقتضت الحاجة لذلك.
14. مسح أرضيات الحمامات على مدار الساعة خلال اليوم.
15. تنظيف المغاسل ومقاعد الحمامات على مدار الساعة وكلما دعت الحاجة لذلك.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

أعمال التنظيف الأسبوعية:

1. القيام بأعمال التنظيف الشامل في نهاية الأسبوع لكافة المراافق.
2. تنظيف الغبار على الحواف العليا المنظورة وغير المنظورة.
3. تنظيف الشبابيك من الداخل والخارج.
4. تنظيف الجدران حتى ارتفاع متر ونصف.
5. غسل سلات المهملات وتطهيرها.
6. شطف جميع القاعات بالماكينات الخاصة والصابون الخالي من الصودا بما في ذلك الصيدلية والمختبرات وغير ذلك من الأماكن التي لا يتم مسحها كل يوم.
7. تنظيف الحدائق الخارجية والسياج المحيط بها والأسطح.
8. رش الوحدات الصحية بالمبيدات الحشرية.

أعمال التنظيف الشهرية:

1. جلي كافة الأرضيات غير المفروشة بالماكينات الخاصة لهذه الغاية.
2. تنظيف مفاتيح وأباريز ولعبات الإدارية.
3. تنظيف جدران الحمامات حتى ارتفاع السقف.
4. اجراء عملية تنظيف شامل من الداخل.
5. تنظيف شامل لكافة المعلمات المرتفعة الموجودة في المكاتب والعيادات وغرف المرضى.
6. رش المواقع المحيطة بالمباني وأماكن تواجد النفايات وحيثما يلزم بالمبيدات الحشرية بشكل دوري وعند الحاجة.
7. تنظيف جميع مصارف المياه الخارجية الموجودة في ساحات وكراجات المركز مع المحافظة على نظافة مصارف المركز الداخلية.
8. تنظيف جميع أسطح المباني وتعزيزها بشكل جيد (كل شهرين).



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

مواد التنظيف والمعدات الواجب توفيرها من قبل الشركة للمركز ومبني التوسعة

أ. المواد:

1. عبوات صابون أيدي (Higeen MBC أو MBC) سعة 500 مل وعدم استعمال عبوات كبيرة لتعبئتها.
2. استعمال مادة مطهرة عالية التركيز (liquid concentrate for surface disinfection and cleaning) بدلاً من صابون الأرضيات والمطهر العام والممعقم والمنظف.
3. منظف زجاج أصلي (ايزي).
4. ملمع ستانلس.
5. مادة لتشعيع الأرضيات والجرانيت و.p.v.c.
6. مبيد حشري آمن.
7. ملمع أثاث (بلج).
8. مطفف جو نوعية جيدة يوافق عليها.
9. مزيل صدا.
10. توفير أكياس نفايات ألوان وأحجام مختلفة.
11. الكميات للمواد الشهرية لمبني المركز والتوسعة مرافق بالكتشوفات ويجب التقيد التام بما ورد فيها.

ب. المعدات:

*أولاً مبني المركز.

1. ماكينات شفط الغبار + ماء.
- 2- ماكينة جلي وتلميع الأرضيات.
3. عربات المسح ذات الدلو المزدوج مع عصاره.
4. عربات التغبير والحفظ ونقل المعدات والمواد.
5. مقص سويب لتلميع الأرضيات.
6. ماكينات غسل السجاد (دراي بف).
7. أداة تنظيف الزجاج من الداخل والخارج.
8. أدوات خاصة للحمامات وأخرى للمكاتب والمخبرات مفصولة.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

*ثانياً: مبني التوسعة

- 1- ماكينات شفط الغبار + ماء.
- 2- ماكينة جلي وتلميع الأرضيات.
3. عربات المسح ذات الدلو المزدوج مع عصارة.
4. عربات التغبير والحفظ ونقل المعدات والمواد.
5. مقص سويب للتلميع الأرضيات.
6. ماكينات غسل السجاد (درابي بف).
7. أداة تنظيف الزجاج من الداخل والخارج.
- 8- أدوات خاصة للحمامات وأخرى للمكاتب والمختبرات مفصولة.
- 9- تنظيف واجهات مبني التوسعة الزجاجية من الخارج مرة سنوية بعد انتهاء فصل الشتاء بالطريقة المناسبة.

الشروط الخاصة: -

1- النفايات:

- تقوم الشركة بتوفير حاويات بلاستيكية ذات غطاء لتجمیع النفايات في الطوابق وحسب الحاجة بحيث تكون نظيفة ومغلقة.
- تجمع النفايات العادیة يوميا مع نهاية الدوام وكلما دعت الحاجة وتنقل الى الحاويات المخصصة لتجمیعها وتنقل بعدها الى حاويات الأمانة.
- تجمع النفايات الطبیة من المختبرات وغرف العيادات في أكياس صفراء اللون ومحکمة الإغلاق وترسل فورا بواسطة حاوية مغلقة وذات لون اصفر إلى المكان المخصص لجمعها ويمتنع تجمیعها في اي مكان او استخدامها في اماكن اخري.
- تجمیع العبوات البلاستيكية الخاصة بالشفرات والإبر من كافة العيادات والأقسام ثم يقوم شخص مخول لنقلها الى المكان المخصص لها.

2- مكافحة الحشرات والقوارض:

- تتلزم الشركة برش المبني وكذلك مبني التوسعة باستخدام مبيدات آمنة وغير سامة وذات فعالية كبيرة مرفق معها تعليمات الاستعمال وموافقة المركز على اعتمادها وتم عملية الرش شهريا طيلة مدة العطاء وعند الطلب وبالاتفاق مع الادارة.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

3- السلامة العامة:

- تلتزم الشركة بالإبلاغ الفوري عن أية اعطال او مشاكل تتعلق بالسلامة العامة ويشمل ذلك سلامة الأرضيات، التمديادات، والاباريز والإنارة واي شيء اخر يمكن ان يؤثر بصورة مباشرة او غير مباشرة على عملية النظافة العامة والسلامة العامة.

4- ضبط العدوى:

- الالتزام بسياسات ضبط العدوى وسياسة التنظيف المتبعة في المركز الوطني للسكري بما في ذلك مبني التوسيع.

5- الزي الرسمي:

- يخصص زي رسمي موحد من حيث اللون والشكل لكافة العمال مدون عليه بخط واضح اسم الشركة على لا يقل عدد الأطقم لكل موظف عن طففين.
- يخصص زي رسمي خاص بالمشرف العام للمشروع.
- تخصيص بطاقة من الشركة تعلق على الصدر لكافة العاملين بالمشروع.
- أن تقوم الشركة بغسل اللباس الخاص بالعاملين بشكل دوري وأسبوعياً على الأقل.
- أن توفر الشركة أحذية مناسبة لكافة العاملين لديها في المركز بواقع زوجين للشخص خلال فترة العقد.

6- التزويد من قبل الشركة:

- توفير عبوات الصابون باستمرار وتحت اشراف مراقب الخدمات في المركز.
- تزويد المبني بجميع انواع ادحاجام والوان اكياس القمامه الازمة "مسؤولية مشرف الشركة".
- توفير عدد أربعه عربات تنظيف في كل طابق.
- توفير مواد التنظيف الواردة في عرض الشركة شاملأ المركز ومبني التوسعة وتوریدها شهريا مع بداية الشهر الى المستودع المختص بالمركز وتلتزم الشركة بدفع اجور فحص المواد في حال مخالفتها للمواصفات "مسؤولية مشرف الشركة "
- تلتزم الشركة بتوفير رصيد احتياطي من مواد التنظيف يكفي لمدة شهر كامل وعند الحاجة.
- تلتزم الشركة في عرضها ببيان وتوضيح انواع المنظفات والمطهرات مع الاشارة الواضحة والصرحة لمكوناتها ونسب تراكيزها وأية آثار جانبية لها والشركة الصانعة وكيفية التعامل معها.
- تصرف المواد من مستودع المركز الى مشرف الشركة وبإشراف مراقب المركز.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

7- احكام خاصة بالنظافة العامة:

- عدم استخدام المعدات والفوط الخاصة بالحمامات في نظافة المواقع الأخرى بالعيادات واستخدام ألوان فوط خاصة بالحمامات ومميزة عن الفوط الأخرى وكذلك الحال بالنسبة لمعدات النظافة.
- ارتداء القفازات والأقبية الواقية للعاملين في جمع النفايات وتنظيف الحمامات من اختصاص الشركة.
- ضمان سلامة الأجهزة والمعدات الخاصة بالتنظيف والعمل على صيانتها بصورة مستمرة ومن أية أعطال أو أضرار تترجم عن سوء صيانة هذه المعدات تتحملها الشركة.
- عدم استخدام مكابس القش أو البلاستيك داخل المبني.
- عدم العبث بالأجهزة والمعدات الطبية او بموجودات المركز وتنظيفها بإشراف الفني المسئول او من ينوب عنه.
- استبدال المياه بعد تنظيف ما مساحته 100 متر مربع او عند الحاجة إذا لزم التغيير قبل ذلك.
- عدم خلط المواد الكيماوية الخاصة بالتنظيف مع بعضها البعض.
- ان لا يتم استعمال منافض الريش عند مسح الغبار.
- عدم استخدام ايّة مواد نظافة خارج القائمة التي ستعتمد الا بموافقة مسبقة من الادارة.
- عدم اصلاح ايّة اعطال في المبني الا من خلال فنيو الصيانة المختصون في المركز.
- عدم تجميع النفايات في ايّ مكان داخل او خارج المبني باستثناء الاماكن المخصصة لها وترسل الى الحاويات اولاً بأول مع المحافظة على حاويات تجميع النفايات نظيفة وملقّنة.
- عدم استخدام اكياس النفايات المستعملة مرة اخرى.
- يقدم المركز الماء والكهرباء مجاناً وكذلك مكتباً خاصاً للادارة والاشراف ومستودعاً للمواد والادوات والآلات.



المركز الوطني للسكري والغدد الصماء والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

8- القوى البشرية:

*أولاً: مبني المركز القائم.

- تتعهد الشركة بتوفير أربعة عشرة عامل لتفطية العمل من الساعة السابعة صباحاً وحتى الرابعة والنصف مساءً بالإضافة إلى مشرف طيلة أيام الأسبوع (من السبت إلى الخميس) ما عدا أيام الجمع والعطل الرسمية والأعياد وللمركز الحق في تمديد ساعات الدوام وحسب الحاجة ويتفق على آلية الأجر مقابل ذلك.
- أن يتم زيادة عدد أربعة عمال يتم تشغيلهم من قبل إدارة المركز بحيث يصبح عدد العمال 18 عامل بالإضافة إلى مشرف الشركة.

*ثانياً: مبني التوسعة.

- تتعهد الشركة بتوفير 24 عامل لتفطية العمل من الساعة السابعة صباحاً وحتى الرابعة والنصف مساءً بالإضافة إلى مشرف طيلة أيام الأسبوع (من السبت إلى الخميس) ما عدا أيام الجمع والعطل الرسمية والأعياد وللمركز الحق في تمديد ساعات الدوام وحسب الحاجة ويتفق على آلية الأجر مقابل ذلك.
- للمركز الحق في تحديد أعداد العاملين في مبني توسيعة المركز حسب الحاجة التشغيلية للمبني.
- أن يتم زيادة عدد 3 عمال ليصبح عدد العمال 27 عاملًا بالإضافة إلى مشرف خاص لمبني التوسعة وعليه يكون عدد العمال (27+18) بالإضافة إلى مشرفين (مشرف لكل مبني) بأمر أحدهم على الآخر.
- ** يبدأ الدوام بالنسبة لمبني التوسعة بناءً على الوقت الذي تحدده إدارة المركز وتبلغ الشركة قبل شهر من تاريخه.

- يغطي العمل في أيام الجمع والأعياد إذا اقتضى الأمر ذلك مقابل مكافأة مالية تحدد من قبل إدارة المركز.
- يتم اخضاع العمال لدورة متخصصة في مجال أعمال التنظيف والتدبير المنزلي داخل المركز على أن تتحمل الشركة تكاليف الدورة.
- يتم اعتماد دوام العمال والمشرف باستعمال أجهزة البصمة في المركز.
- أن يكون العمال قادرين على القراءة والكتابة.
- تلتزم الشركة بتقديم شهادات صحية (خلو من الأمراض السارية والمعدية) من الجهات المعنية لجميع العمال التي سوف يتم تعينهم لحساب الشركة في المركز.

9- أحكام عامة:

- تلتزم الشركة بتطبيق قانون العمل في كافة القضايا المتعلقة بالعمال.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

- مدة العطاء عام كامل وللمركز الحق في إلغاء العطاء قبل انتهاء المدة دون أن يكون للشركة حق الاعتراض أو المطالبة بأي تعويضات كما يحق للمركز تمديد مدة العطاء لعام إضافي بنفس الأسعار والشروط والمواصفات مع إمكانية تمديد العطاء لفترات زمنية إضافية وبموافقة الطرفين.
- في حال انتهاء عقد الشركة يحق للمركز إدارة المشروع والاحتفاظ بنفس العمالة والمشرفين التابعين للشركة وحسب رغبتهم على حساب المخصصات المالية المرصودة للمشروع وإلى حين طرح عطاء جديد.
- تغرم الشركة مبلغ 20 دينار عن كل حالة تغيب إذا لم يتم توفير البديل عن كل يوم.
- في حال ترك العامل لوظيفته بدون إشعار أثناء الدوام وأكثر من مرتين شهرياً تغرم الشركة بعد ذلك مبلغ 20 دينار إلى أن يتم توفير بديل.
- يخصم مبلغ 15% من قيمة الفاتورة في حال ارتكاب الشركة لأية مخالفة لأنظمة والتعليمات الواردة بالاتفاقية وعدم قيامها بالمهام والواجبات المنطة بها بصورة ممتازة وحسب الاتفاقية.
- تغريم الشركة مبلغ تحدده الإدارية يتراوح من 5% - 10% من قيمة المواد في حال عدم التزام الشركة بالمواد المطروحة في شروط دعوة العطاء.
- في حالة مخالفة الشركة لمواصفات المواد المطروحة في العطاء يتم تغريم الشركة مبلغ 200 دينار حتى يتم استبدالها خلال أسبوع.
- تلتزم الشركة بعد تعيين القاصرين أو من تزيد أعمارهم عن 50 عاماً (أن يكون عمر العاملين ما بين 18-50 عام) ويشرط في الموظف المعين أن يكون لائقاً من الناحية الصحية والنفسية وغير مصاب بأية اعتaque تحول بينه وبين قيامه بمهامه الوظيفية بصورة طبيعية.
- يرتدي العمال خلال تعاملهم بالنفايات العادية أو الطبية أو رش المبيدات ألبسة واقية تحميهم من خطر التلوث.
- تلتزم الشركة بعدم إسناد مهام للعمال خارج نطاق الوظيفة المحددة لهم.
- لا يسمح بنقل المشرف أو العمال إلى مشاريع أخرى إلا بموجب طلب خطى وموافقة خطية من إدارة المركز.
- يلتزم موظفو الشركة بأنظمة وتعليمات المركز السارية ويحظر التدخين في موقع العمل.
- تلتزم الشركة بكل متطلبات الأمن والسلامة العامة في المركز وتتحمل مسؤولية أية أضرار ناتجة عن سوء استخدام المواد والمعدات أو سوء تصرف المشرف والعمال.
- تلتزم الشركة بالإبلاغ عن أية اعطال في المجال الكهربائي أو أية مشاكل تؤثر على السلامة العامة إلى مشرف المركز لمتابعتها ويقدم مشرف عام الشركة تقرير أسبوعي لإدارة المركز.
- لا يتم صرف الفاتورة للشركة إلا بعد تقديم تقرير مفصل عن مدى تنفيذ الشركة لمهامها وواجباتها موقع من المشرف على الشركة التابع للمركز وموافقة إدارة المركز.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

- تلتزم الشركة بدفع رواتب العمال في موعد أقصاه الأسبوع الأول من الشهر الذي يلي الشهر المستحق وفي حال مخالفة ذلك يحق للمركز مصادرة كفالة حسن التنفيذ كاملة وصرف رواتب العمال المستحقة بموجبها وتعهد الشركة في مثل هذه الحالة بتقديم كفالة أخرى بنفس المبلغ خلال أسبوع من تاريخه ويعتبر ذلك انذاراً موجهاً إلى الشركة.
- تلتزم الشركة بعدم خصم الغرامات المفروضة على الشركة بموجب أحكام الاتفاقية على رواتب العمال بصورة جماعية وفي حال وجود مسؤولية على المشرف أو العمال التحقيق بها بمشاركة عضو منتخب من إدارة المركز.
- يتم تحديد أوقات الاستراحة للعمال وتنظيمها بطريقة تضمن سير العمل بصورة طبيعية خلال وقت الاستراحة.
- تلتزم الشركة بالحصول على عدم محكومية لكافة العاملين لديها في المشروع من الجهات الأمنية المختصة وتقديمها للمركز.
- تلتزم الشركة بعدم تشغيل عمال غير أردنيين حسب بلاغ رئاسة الوزراء رقم 41 لسنة 1994 وكتاب رئاسة الوزراء رقم 29283/1/11/18 تاريخ 5/11/2012 وكتاب رئاسة الوزراء رقم 21512/1/11/18 تاريخ 5/11/2015.
- تلتزم الشركة بعدم تعيين أي موظف أو مشرف إلا بعد عرض ملفه الوظيفي على إدارة المركز للحصول على موافقة خطية تشير إلى قبول تعينه واجراء مقابلة شخصية للعمال.
- ينظم ملف وظيفي لكل عامل أو مشرف يحتفظ به في مكتب الاشراف التابع للمركز.
- ان يتراوح عدد الفتيات العاملات ما بين 50% - 60% من مجموع العاملين وحسب مقتضيات العمل.
- لا يجوز ادخال اي تعديل على المواصفات او الشروط الخاصة بالعطاء بعد صدور قرار الاحالة.
- تلتزم الشركة بعدم استخدام ورق التشحيف بجميع أنواعه في عمليات تنظيف ومسح الأثاث والزجاج والأرضيات.
- يحق لإدارة المركز إنهاء الاتفاقية في أي وقت تشاء دون ان يتحمل المركز اي مسؤولية قانونية او ادارية او مالية جراء اتخاذ هذا القرار.
- تلتزم الشركة بالاشتراك في مؤسسة الضمان الاجتماعي واحضار كتاب بذلك.
- يمنح عمال الشركة المحال عليها العطاء إجازة مدتها خمسة أيام لكل مبني شهرياً دون أن يتم خصمها من إجمالي الفاتورة ولا من راتب العامل وعلى ان يتم وضع اليه لمنح تلك الإجازات بما لا يؤثر على سير العمل في المركز.

رئيس لجنة العطاءات المركزية
بروفيسور محمد الخطيب



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref.

الرقم: ٥٨١٩١٥
٢٠٢٣/١١٢١

Date

* ملاحظة هامة: توقع هذه الوثيقة وتختم الشركة وترفق مع النسخة الأصلية للعرض.

الرقم: / /

التاريخ: / /

اقرار وتعهد

رئيس لجنة العطاءات المركزية / المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة.

بناء على دعوة العطاء رقم (ع م 2/2023) الخاص وبعد أن أطلع وتفهمت كافة بنود تعليمات اللوازم والاشغال والشروط العامة النافذة والمعتمدة من قبل لجنة العطاءات المركزية في مركزكم والشروط الخاصة والمواصفات والمخططات به وكل الوثائق الأخرى المتعلقة به فأنني أقسم عرضي لهذا العطاء موافقاً ومختماً على جدول عرض الأسعار واتعهد بأن أقوم بتوريد كل اللوازم / المواد المكتبية / الأشغال والتي ستحال علياً بموجب ذلك ووفقاً لكافة وثائق العطاء.

وفي حال الإحالة علينا فببني اعتبر توقيعي بالتبليغ على قرار الإحالة ومصادقة الجهة صاحبة الاختصاص في المركز الوطني للسكري عليه يشكل مع وثائق العطاء المشار إليها في المادة (1) الفقرة (ب) من الشروط العامة المشار إليها أعلاه عقداً ملزماً إلا إذا ورد في قرار الإحالة ما يخالف ذلك.

واننا نلتزم بسريان كفالات وتأمينات الدخول في العطاء وكذلك صلاحية اسعارنا لمدة (120) مائة وعشرون يوماً اعتباراً من تاريخ آخر موعد لإبداع عروض هذا العطاء وفي حال عدم الرغبة في التمديد سنقوم بتبلغ دائرة اللوازم والعطاءات خطياً بذلك قبل انتهاء المدة المحددة بعشرة أيام عمل على الأقل والا يعتبر عرضنا والكافلات وتأمينات الدخول سارية المفعول حكماً لفترة (120) مائة وعشرون يوماً أخرى وتجدد تلقائياً ولمدد متعاقبة.

مرفقين بطبيه كفالات وتأمينات الدخول المطلوبة علماً بأننا قد دفعنا ثمن نسخة العطاء المقرر بموجب الاتصال رقم تاريخ (...../...../.....).

المفوض بالتوقيع

اسم المشترك:

العنوان:

العنوان الإلكتروني:

هاتف (.....)

فاكس (.....)



المركز الوطني للسكري والغدد الصماء والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

الشروط العامة للعطاء رقم (ع م/2023/2)

1. أ) يطبق على هذه الشروط نفس معاني الكلمات والعبارات الواردة في المادة (5) من نظام اللوازم والأشغال النافذ في المركز الوطني للسكري لعام (2016).

ب) تعتبر الوثائق التالية جزءاً لا يتجزأ من وثائق العطاء: -

❖ التشريعات النافذة في المملكة الأردنية الهاشمية.

❖ تعليمات اللوازم والأشغال النافذ في المركز الوطني للسكري.

❖ الشروط العامة والشروط الخاصة للعطاء.

❖ المواصفات العامة والخاصة باللوازم أو الأشغال أو المواد المكتبية.

❖ الكفالت والتأمينات.

❖ العقد أو الاتفاقية.

❖ المخططات والكتالوجات وجداول الكميات التي يقدمها المركز أو يقدمها المتعهد للمركز ويعتمدتها المركز الوطني للسكري.

❖ قرار الإحالة وشروطه.

❖ أية مواصفات أو إيضاحات تتم على هذه الوثائق حتى انتهاء العقد.

2. يلتزم كل مشترك بتحديد اسم الشخص المفوض بالتوقيع بموجب نموذج مخصص لهذه الغاية على أن يكون موقعاً من الشخص المعتمد بالتوقيع في سجلات وزارة الصناعة والتجارة وشهادة مختومة من طرفهم بصحة التوقيع ويجوز تقديم التفويض لأكثر من عطاء وبخلاف ذلك تستثنى الشركة من المشاركة في العطاء.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

3. أ) تستبعد العروض المالية غير الموقعة من مقدميها أو وكلائهم على كل صفحة من هذه العروض.

ب) لا يقبل العرض الذي يقدم بعد الموعد المحدد.

ج) يقدم العرض على النموذج المقرر مطبوعاً أو مكتوباً بخط اليد باستثناء تعبئة المواقع المطلوبة ولا يجوز ادخال أي تعديل أو اجراء أي تبديل أو كشط في نموذج العرض للعطاء أو أي من وثائق العطاء المرفقة به من قبل المشترك الا إذا اقتضت الضرورة غير ذلك وعندها على المشترك التوقيع بجانب الكشط أو المحو أو التعديل أو الإضافة وإلا فللجنة أن تستبعد العرض.

د) للمشتراك تقديم بعض البديلات من خلال تضمين ذلك في مذكرة خاصة منفصلة ترفق بالعرض واللجنة غير ملزمة بالأخذ بها.

4. إذا اشتملت دعوة العطاء على علامة تجارية أو مواصفات خاصة لأي بند فإن ذلك لا يقيد المشارك بهذه المواصفات أو العلامة التجارية إنما هو مؤشر إلى الخصائص والاستعمالات للوازم المطلوبة ويحق للمشتراك ان يقدم المواد البديلة التي لها نفس الميزات والخصائص والاستعمالات المعادلة لها والتي يمكن أن تؤدي الغرض المراد تحقيقه منها بنفس القدر الذي تحققه المواد المسمى وفي مثل هذه الحالة تعتبر المواصفات المطلوبة هي عامة للحصول على النتائج المقصودة من الجهة المعنية في المركز الوطني للسكري.



المركز الوطني للسكري والغدد الصماء والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

5. أ) يقدم العرض الورقي من نسختان (أصل وصورة) توضع كل نسخة في ملف منفصل على أن يكتب على ملف كل منها وبخط واضح "النسخة الأصلية" أو "النسخة الأولى" حسب مقتضى الحال وأيضاً اسم المشترك وعنوانه ورقم الهاتف ورقم الفاكس والبريد الإلكتروني ورقم العطاء ونوع اللوازم و/أو الاشغال و/أو المواد المكتبية ويتم وضع التأمين الخاص بدخول العطاء داخل ملف مكتوب على ظهره "تأمين دخول للعطاء رقم" في ملف مختوم معنون باسم (لجنة العطاء المركزية - المركز الوطني للسكري) ومكتوب عليه بخط واضح اسم المشترك وعنوانه ورقم الهاتف ورقم الفاكس ورقم العطاء ونوع اللوازم أو أوعية المعلومات أو الأشغال.

ب) إذا طلب تقديم عرض فني منفصل عن العرض المالي فعلى المشترك وضع النسخة الأصلية وصورتي العرض في ملفين منفصلين يكتب عليها "العرض المالي" أو "العرض الفني" حسب مقتضى الحال إضافة إلى كتابة نفس التفاصيل الواردة في الفقرة (ب) من هذا البند.

ج) توضع الكتالوجات والعينات والنشرات الفنية في ملف منفصل ومغلق ويكتب على ظهره من الخارج محتواه ويتم وضعه داخل الملف الرئيسي.

6. على المشترك أن يبين في عرضه عنواناً ثابتاً ورقم الفاكس والبريد الإلكتروني ترسل إلى أي منها جميع المراسلات المتعلقة بالعطاء وعليه أن يبلغ اللجنة بكتاب مسجل عن أي تغيير أو تعديل في عنوانه والا فإنها لن تكون ملزمة بمراعاة هذا التغيير أو التعديل في العنوان وتعتبر جميع المراسلات بالفاكس أو البريد الإلكتروني أو تلك التي تترك في العنوان المذكور أو ترسل له بالبريد كأنها وصلت فعلاً وسلمت في حينها.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

7. على المشترك الالتزام بتحديد بلد المنشأ والشركة الصانعة والماركة والموديل للوازم والمواد المكتبية والاسغال والتجهيزات المقدمة في عرض الأسعار وإذا كان هناك أكثر من بلد منشأ في عرض المشترك لأي بلد فلللجنة تحديد بلد المنشأ الذي تراه مناسباً وعلى المشترك الالتزام بذلك.

8. ترفق بالعرض صورة عن السجل التجاري ورخصة المهن سارية المفعول، وإذا كان العطاء يتعلق بالإنشاءات أو أعمال الصيانة الانشائية فيرفق أيضاً شهادة درجة التصنيف لدى وزارة الأشغال العامة والإسكان وشهادة انتساب إلى نقابة مقاولي الأشغال العامة والبناء.

9. يودع العرض من قبل المشترك أو وكيله في صندوق العطاءات المركزية في دائرة اللوازم والعطاءات في المكان المخصص في الموعد المحدد في الإعلان عن العطاء.

10. أ) على المشترك أن يضع أسعاره رقمأً وكتابه على النموذج - ان وجد- وللجنة رفض أي عرض يحدث فيه المشترك تشويشاً في أسعاره.

ب) على الرغم مما يرد في أي مكان اخر لا يتحمل المركز الوطني للسكري أيه مسؤولية أو تعويض من جراء ارتفاع أسعار المواد والتجهيزات و/أو أجور الايدي العاملة و/أو عن الخسارة في المعدات



المركز الوطني للسكري والغدد الصماء والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

والآلات والتجهيزات المستعملة من قبل المتعهدين ويستثنى من ذلك حالة زيادة أو تخفيض الرسوم المباشرة على تلك المواد أو حالة تغيير مباشر لأسعار المواد موضوع العطاء ذات الأسعار المحددة أو التجهيزات والتي تفرض في كلا الحالتين بموجب قرار صادر عن مجلس الوزراء في المملكة بعد اخر موعد لإيداع العروض وقبل انتهاء موعد الاستلام المقرر لهذه المواد أو التجهيزات حيث يتم زراعتها أو خفضها بنفس النسبة أو المقدار ويشترط لتطبيق هذا الاستثناء أن تورد هذه المواد في الموعد المتفق عليه وبدون تأخير.

11. يجوز للمشتراك الغاء عرضه بموجب مذكرة موقعة منه تودع في صندوق العطاءات المركزية قبل الموعد المحدد لفتح العروض وله أن يسترد عرضه خلال عشرة أيام عمل من فتح العروض والا يحق لدائرة اللوازم والتزويد إتلافه.

12. أ) يحق للجنة العطاءات زيادة أو تخفيض الكميات التي تقرر توریدها أو طلبها بموجب أي عطاء بنسبة لا تزيد على (25%) على كل بند من البنود.

ب) تعبأ الأسعار الأفرادية شاملة للضريبة العامة على المبيعات على عمود منفصل ثم يتم تعبيئة قيمة البند الواحد بشكل واضح ثم تعبأ القيمة الإجمالية للعرض (لكلة البنود) بحيث تكون محسوبة وواضحة رقماً وكتابة.

13. يلتزم المشترك بسريان صلاحية أسعاره وكذلك كفالات وتأمينات الدخول الى العطاء لمدة (120) مائة وعشرون يوماً ابتداء من تاريخ اخر يوم لإيداع العروض وفي حالة إعادة طرح العطاء فمن تاريخ اخر موعد لاستلام العروض للعطاء المعاد طرحه وعلى المشترك تبلغ دائرة اللوازم والعطاءات خطياً بعد رغبته في تمديد صلاحية عرضه قبل انتهاء المدة المحددة بعشرة أيام عمل على الأقل والا يعتبر تأمينه أو كفالاته المقدمة من قبله وعرضه المالي سارية المفعول لفترة (120) مائة وعشرون يوماً أخرى ويعتبر تقديمها للعرض التزاماً بذلك.



المركز الوطني للسكري والغدد الصماء والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

14. تقدم الأسعار بالدينار الأردني شاملة الضريبة العامة على المبيعات على أساس (واصل مستودعات المركز) بحيث يتولى المتعهد المحال عليه العطاء التخلص على البضاعة وشحنها وتوصيلها للمركز وتركيبها وتشغيلها وجميع ما يلزم حسب الأصول ما لم يرد خلاف ذلك في الشروط الخاصة لدعوة العطاء وفي حال تقديم الأسعار بغير الأردني فللجنة تحويل السعر إلى الدينار الأردني حسب سعر الصرف المعتمد رسمياً لآخر يوم لإيداع العروض.

15. أ) على المشتري أن يرفق بالعرض لصالح المركز الوطني للسكري ولأمره فقط تأميناً للدخول في العطاء على شكل كفالة مصرفية أو شيكاً مصدقاً من قبل أحد المصارف العاملة في المملكة بنسبة لا تقل (3%) ثلاثة بالمائة من القيمة الإجمالية لعرضه وتتضمن عبارة (تجدد تلقائياً ولمدة متعاقدة) ولا ينظر في العرض غير المعززة بتلك التأمينات وبحيث * يتم ذكر اسم المشتري (الشركة) ورقم العطاء على هذا التأمين بوضوح وعلى أن تغطي الكفالة القيمة الأعلى لعرضه في حال وجود بدائل تحت طائلة المحال استبعاد العرض ولا يفرج عن الكفالة إلا بعد صدور قرار الإحالة النهائية وتبليغ المتعهد المحال عليه العطاء وبنسيب من مدير دائرة اللوازم والعطاءات.

ب) يقدم المتعهد المحال عليه العطاء تأميناً لحسن التنفيذ بنسبة (10%) عشرة بالمائة من القيمة الإجمالية العطاء أو المواد المحالة لأمر المركز الوطني للسكري على شكل كفالة مصرفية أو شيكات مصدق من قبل أحد المصارف العاملة في المملكة وتتضمن عبارة (تجدد تلقائياً ولمدة متعاقدة) تبقى سارية المفعول لحيث استلام اللوازم أو المواد المكتبية أو الأشغال وتشغيلها وتصدور محضر استلام أصولي أو تقرير فني حسب مقتضى الحال ويحفظ هذا التأمين لدى الدائرة المالية في المركز الوطني للسكري كضمان لتأمين تنفيذ العطاء على الوجه الأكمل ولاستيفاء المبالغ التي قد تكون دفعت زيادة على المبالغ المستحقة له ولاستيفاء الغرامات.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

والتعويضات وفرق الأسعار أو التكاليف التي تستحق لحين الانتهاء من تنفيذ العطاء بصورة نهائية وفي حال عدم كفاية الكفالة أو التأمين يتم الرجوع على مستحقاته من عطاءات أخرى نفذها أو يقوم بتنفيذها في المركز الوطني للسكري وعلى أمواله المنقولة وغير المنقولة أو فواتير لصالح المركز الوطني للسكري.

ج) يلتزم المتعهد المحال عليه العطاء بالقيام بالصيانة المجانية الشاملة لقطع الغيار والإيدي العاملة لمدة عام كامل (الا إذا ورد خلاف ذلك في الشروط الخاصة لقرار الإحلال) على أن تكون سارية المفعول اعتباراً من تاريخ التسلم الفعلي وتشغيل الأجهزة بشكل كامل وفعال وورود تقرير في ذلك من الجهة صاحبة العلاقة أو اعتباراً من صدور شهادة استلام أولي فيما يخص العطاءات الإنسانية وعليه تقديم كفالة صيانة بمقدار (5%) من قيمة العطاء تبقى سارية المفعول حتى انتهاء فترة الصيانة وفي حال تأخر المتعهد عن القيام بالصيانة المطلوبة خلال المدة التي يحددها المركز الوطني للسكري أو تلك المحددة في العطاء أو الاتفاقية المبرمة معه يحق للمركز الوطني للسكري اجراء تلك الصيانة بالطريقة التي يراها مناسبة باللغة ما بلغت التكاليف وخصمتها من كفالة الصيانة وفي حال عدم كفايتها يحق للمركز الوطني للسكري الرجوع على أموال المتعهد أو خصمها من أية مستحقات له لدى المركز الوطني للسكري.

16. أ) يلتزم المتعهد بمدة التسلیم المحددة في دعوة العطاء.

ب) إذا لم تحدد مدة التسلیم في دعوة العطاء فعلى المشترک أن يحدد المدة التي يراها مناسبة وللجنة في هذه الحالة النظر في مدة التسلیم المقترنة.

Page 8 of 13



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

ج) إذا كانت مدة التسلیم المحددة بالعطاء لا تتناسب المشترک فعلیه تحديد المدة التي يراها مناسبة
وللجنة في هذه الحالة قبول عرضه أو رفضه.

17. أ) تحسب مدة التسلیم اعتباراً من تاريخ التبليغ بقرار الإحالة من المركز الوطني للسكري أو اعتباراً
من تاريخ أمر المباشرة وتعرف مدة التسلیم بأنها مجموع الأيام أو الأشهر التقويمية وتكون شاملة
لأيام العطل والجمع والأحوال الجوية الطبيعية والأعياد الرسمية.

ب) في حال عدم تحديد قيمة مقطوعة لغرامات التأخير في شروط الإحالة تحسب غرامات التأخير
بالتوريد على أساس (0.001) واحد بالآلف من قيمة العطاء المحالة على المتعهد عن كل يوم تأخير
في تسليم اللوازم أو المواد المكتبية أو الأشغال عن موعد التسلیم وتحسب الغرامات من المبالغ
المحددة من المبالغ المستحقة للمتعهد أو من تأمين حسن التنفيذ وإذا وافق المركز الوطني للسكري
على تسلم أية أجزاء من العطاء بشكل يتيح له استعمال تلك الأجزاء واستغلالها بموعده لا يتجاوز
موعد التسلیم المنصوص عليه فلا تحسب عنها غرامة التأخير وتحسب فقط عن الأجزاء أو البنود
المتأخرة.

18. على المشترک أن يقدم عينات من اللوازم المطلوبة أو البنود التي تتطلب تلك العينات وخلال ثلاثة
أيام عمل من تاريخ طلبها وتحت طائلة استبعاد عرضه كاملاً وعليه أيضاً تقديم كتالوجات ونشرات
باللغة العربية إن أمكن ذلك أو الإنجليزية عن كيفية تشغيل الأجهزة والمخططات الخاصة بها وعليه
تقديم كتيبات التشغيل والصيانة الالزمة للأجهزة الموردة ما لم يرد خلاف ذلك في قرار الإحالة.

Page 9 of 13



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

19. باستثناء ما يطلب في الشروط الخاصة لقرار الإحالة يشترط أن تكون اللوازم المعروضة جديدة وغير مستعملة ومطابقة في مواصفاتها للمواصفات الواردة في دعوة العطاء وأن تكون مطابقة للمواصفات والمقاييس الأردنية المعتمدة لدى الجهات الرسمية صاحبة الاختصاص وللجنة أن تستبعد أي عرض مخالف لذلك.

20. في حال وجود معلومات متعارضة في العرض يؤخذ بما فيه مصلحة المركز الوطني للسكري ودون المساس بحقوق المشترين الآخرين ويلزم المشترك به في حال إحالة العطاء عليه كلياً أو جزئياً وبما يخصه وللجنة استبعاد أي عرض لا يكون واضحاً بصورة كافية أو يتحمل أكثر من تفسير أو إذا كان ناقصاً في بيان مواصفات العطاء أو شروط ومواعيد تسليمها ويكون تقدير اللجنة بعدم الوضوح أو التعارض كافياً لاستبعاد العرض إلا أنه يجوز للجنة أن تطلب الإيضاح المناسب.

21. اللجنة غير مقيدة بالإحالة على أقل الأسعار ولها الحق في الغاء العطاء كلياً أو جزئياً إذا اقتضت مصلحة المركز الوطني للسكري ذلك دون أن يكون لأي من المشترين الحق في المطالبة بأية خسائر أو ضرر ناتج عن ذلك.

22. اللجنة غير مسؤولة عن أية أخطاء قد يرتكبها المشترك في وضع الأسعار وفي جميع الأحوال تعتمد الأسعار الأفرادية الواردة في العرض وإذا وجد في أي من العروض المقدمة نقص أو خطأ أو تناقض بين حساب جملة أي مبلغ وما يجب أن تكون عليه هذه الجملة بتطبيق السعر الأفرادي المعروض لأي بند في جدول الكميات فلللجنة الحق في تعديل جملة المبلغ بما يتفق وتطبيق السعر المعروض على كمية ذلك البند وبالتالي تعديل مجموع السعر أو المبلغ المقدم للعطاء وإذا حدث خلاف بين السعر المذكور بالأرقام والمذكور كتابة فتعتبر الكتابة هي الملزمة وكذلك إذا حدث خطأ في جمع قيم مختلف البنود فإن للجنة الحق في تصحيح المجموع ويكون المجموع المصحح في مثل هذا العطاء هو الملزم للمشتراك.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

23. أ) يتحمل المتعهد نفقات اجراء الفحوص الروتينية للمواد وأية فحوصات تجري على المواد بقصد التحقق من مطابقتها للمواصفات.

ب) يجوز للمركز الوطني للسكري مطالبة المتعهد بتكرار الفحص في أي مرحلة من مراحل التنفيذ ويتحمل المتعهد نفقات اجراء الفحوص المكررة إذا كانت النتائج غير مطابقة للمواصفات وشروط العطاء وبخلاف ذلك يتحمله المركز الوطني للسكري.

24. على الشركات الالتزام بالمدة المحددة للإحالات المبدئية وكل اعتراض يرد بعد انتهاء مدة الاعتراض لا يؤخذ به وكذلك لا يؤخذ بالاعتراض للمرة الثانية بدون وجود أسباب اعتراض مقنعة.

25. على الشركات عند الإعلان عن الإحالة المبدئية أن ترسل شخص له دراية وخبرة بالعطاء ومواده للاطلاع على الإحالة المبدئية.

26. إن اللجنة غير ملزمة بإحالة جميع المواد على شركة معينة ولها استبعاد أي عرض يشترط المشترك إحالة جميع المواد عليها أو أن يشترط بأن لا تقل الإحالة عن مبلغ معين يتم تحديده وذلك عند تقديم العروض.

27. تقوم دائرة اللوازم والعطاءات بإعادة العينات المقدمة مع العرض غير المقبولة إلى أصحابها إذا رغبوا في ذلك وبخلاف ذلك تؤول ملكيتها للمركز الوطني للسكري وله التصرف بها كما يشاء إذا لم يقم باستردادها خلال (60) ستون يوماً من تاريخ إحالة العطاء وبالتنسيق مع الجهات المعنية.

28. للجنة وبعد الاطلاع على رأي الخبرة الفنية قبول لوازم أو مواد مكتبية أو أشغال تتفاوت في مواصفاتها أو شروطها عن تلك المحالة في أي من الحالات التالية:-
أ) أن تكون مماثلة لها.

ب) أن تكون مواصفاتها أجود وأفضل ودون زيادة في السعر أو تغيير في الشروط.



المركز الوطني للسكري والغدد الصم والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

(ج) أن تكون مواصفاتها أقل أو كانت ناقصة لأجزاء منها شريطة حسم القيمة أو النسبة التي تراها
اللجنة مناسبة من ثمنها.

29. يعتبر تقديم المشترك لعرضه موافقة منه بأن توقيعه بالتبليغ على قرار الإحالة بعد المصادقة عليه من الجهة صاحبة الاختصاص يشكل مع وثائق العطاء المشار إليها في المادة (١) الفقرة (ب) أعلاه من هذه الشروط عقداً ملزماً إلا إذا ورد في قرار الإحالة ما يخالف ذلك.

30. تكون تعبئة وتغليف اللوازم بما يتفق والمعايير والأسس ذات مستوى تجاري جيد مع بيان طريقة التعبئة.

31. يتحمل المشترك الرسوم المستحقة عليه من عدد مرات الإعلان عن العطاء بنسبة قيمة إحالته من القيمة الإجمالية لقيمة قرار إحالة العطاء ومهما تكررت مرات الإعلان.

32. يدفع المتعهد المحال عليه الطوابع القانونية ورسم الإحالة ورسوم العقود والرسوم الإضافية وأية رسوم أخرى مستحقة بموجب القوانين والأنظمة المعمول بها ويتم تسديد هذه الرسوم والطوابع عند التوقيع على قرار الإحالة.



المركز الوطني للسكري والغدد الصماء والوراثة

NATIONAL CENTER FOR DIABETES ENDOCRINOLOGY & GENETICS

Ref. الرقم:

Date التاريخ:

33. يعتبر المركز الوطني للسكري أحد مراكز المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا ويتمتع المجلس بجميع الإعفاءات من الرسوم التي تتمتع به الوزارات والدوائر الرسمية وعلى الشركاتأخذ ذلك بعين الاعتبار عند تقديم عروض الأسعار والمركز الوطني للسكري يقوم بتزويد المتعهدين بكتب الإعفاءات الجمركية في حال كانت الأسعار المقدمة منهم غير شاملة للرسوم الجمركية وفي حال وجودها لبند معين فيتم اتخاذ قرار بشأن الموضوع من قبل لجنة العطاءات المركزية.

34. يقر مستلم هذه النسخة بأنه قد أطلع وفهم كافة بنودها وأنه رضي بها رضاً صحيحاً.

35. تبت اللجنة في الحالات التي لم يرد عليها نص في هذه الشروط.

36. آخر موعد لشراء نسخ دعوة العطاء يوم الخميس الموافق 2023/2/2 الساعة الواحدة ظهراً.

37. آخر موعد لتسليم العروض في دائرة اللوازم والعطاءات يوم الاثنين الموافق 2023/2/6 الساعة العاشرة والنصف صباحاً.

بروفيسور محمد الخطيب
رئيس لجنة العطاءات المركزية